

Den 9. september 2020 udsendte administrationen en anmodning om mailgodkendelse af nedenstående beslutningspunkt til samtlige bestyrelsesmedlemmer med seneste svardato den 11. september 2020 kl. 10.00. Intet svar inden denne dato ville være ensbetydende med, at det enkelte bestyrelsesmedlem ikke godkendte beslutningspunktet.

Mailgodkendelse sendt til: Bestyrelsesmedlemmerne Erik Carter, Bo Krøyer, Per Skrivergaard, Elissaveta Agner og Søren Rosenlund.

REFERAT AF MAILGODKENDELSE SENDT TIL BESTYRELSEN DEN 9. SEPTEMBER 2020

Beslutningspunkt:

1. Godkendelse af aflysning af afdelingsmøde afd. 137-0, Hollandshuset pga. coronavirus og covid-19

Afdelingsmødet i afd. 137-0 blev i foråret udskudt pga. situationen med coronavirus og covid-19, mens møderne i afd. 1-0 og 38-0 blev aflyst. Mødet i afd. 137-0 skulle afholdes efter sommerferien, såfremt det var muligt på det tidspunkt. Mødet er derfor planlagt til at afholdes tirsdag den 22. september 2020, eftersom der på tidspunktet for indkaldelsen af mødet ikke var hindringer for at afholde mødet i form af forsamlingsforbud eller lokale tiltag til at begrænse smittespredning.

Imidlertid er der nu i mandags, den 7. september 2020, indført lokale tiltag til at begrænse smittespredning i 17 kommuner i hovedstadsområdet, herunder Lyngby-Taarbæk Kommune. Tiltagene gælder foreløbig frem til og med den 22. september 2020.

Med henvisning til Trafik- og Boligministeriets fortolkning af bekendtgørelse nr. 361 af 4. april 2020 om fravigelse af regler på boligområdet som følge af coronavirussygdom (COVID-19) skriver BL den 7. september 2020, "**Boligorganisationen har således mulighed for at beslutte at udskyde eller aflyse afdelingsmøder samt udskyde repræsentantskabsmøder, hvis der lokalt er udstedt særlige tiltag af sundhedsmyndighederne for at undgå smittespredning i netop det geografiske område, hvor boligorganisationen/boligafdelingen er beliggende.**

Det er boligorganisationens bestyrelse, der må foretage den konkrete vurdering i forhold til om det enkelte møde skal afholdes." (BL informerer 5420)

Mødet i afd. 137-0 er indkaldt med forhåndstilmelding. Ved tilmeldingsfristens udløb i går havde 3 ud af 42 lejemål tilmeldt sig (hvortil kommer bestyrelsen), og der var ingen indkomne forslag fra beboere, og ingen kandidater til afdelingsbestyrelsen ud over de siddende medlemmer, der alle genopstiller.

Afdelingsbestyrelsen pointerer, at en forholdsvis stor andel af beboerne i afdelingen er sårbare ift. coronavirus, samt at den beboerdemokratiske værdi af mødet kan betvivles, når så forholdsvis få beboere har tilkendegivet at ville møde op.

Afdelingsbestyrelsen indstiller derfor til organisationsbestyrelsen at godkende, at det ordinære afdelingsmøde i 2020 aflyses.

Mht. godkendelse af afdelingsbudgettet for 2021, så har organisationsbestyrelsen som I ved allerede godkendt budgettet med henvisning til ovennævnte bekendtgørelses § 4, stk. 3, lige som repræsentantskabet i sidste uge også godkendte under forudsætning af afdelingsmødets godkendelse den 22. september 2020. Afdelingsbudgettet må derfor betragtes som godkendt, hvis afdelingsmødet aflyses, idet det ikke kan nås at indkalde til nyt afdelingsmøde inden fristen for 3 måneders varsling af huslejeændringer.

Medlemmer af afdelingsbestyrelserne, som var på valg i 2020 samt repræsentantskabsmedlemmer må fortsætte deres hverv, indtil der igen holdes afdelingsmøde, jf. bekendtgørelsens § 4, stk. 2.

Det indstilles til bestyrelsen at godkende, at det ordinære afdelingsmøde i 2020 i afdeling 137-0, Hollandshuset, aflyses pga. situationen med corona / covid-19.

**Den 11. september 2020 kl. 10.00 havde bestyrelsesmedlemmerne Erik Carter, Bo Krøyer, Elissaveta Agner og Søren Rosenlund tilsluttet sig forslaget. Efterfølgende tilsluttede også Per Skrivergaard sig.
Punktet blev dermed godkendt, og afdelingsmødet blev aflyst.**

Godkendt af formand

Dato: 9 / 12 2020



Erik Carter