

Den 2. januar 2023 udsendte administrationen en anmodning om mailgodkendelse af nedenstående beslutningspunkt til samtlige bestyrelsesmedlemmer med seneste svar dato den 16. januar 2023. Intet svar inden denne dato ville være ensbetydende med, at det enkelte bestyrelsesmedlem ikke godkendte beslutningspunktet.

**Mailgodkendelse sendt til:** Bestyrelsesmedlemmerne Erik Carter, Bo Krøyer, Monica Poulsen, Elissaveta Agner og Søren Rosenlund.

## REFERAT AF MAILGODKENDELSE SENDT TIL BESTYRELSEN DEN 2. JANUAR 2023.

Nedenstående er udsendt til beslutning hos organisationsbestyrelsen:

"Ifølge aftale med organisationsformand Erik Carter, sender jeg denne mailgodkendelse vedr. eventuel deltagelse i kommende udbud via Almen Indkøb.

Som bekendt kørte der i foråret 2022 et samlet udbud på fraflytningsydelserne i Lejerbo. Det har betydet, at flere organisationer har fået lavere priser på deres udgifter i forbindelse med fraflytninger, og andre har formået at holde udgifterne i ro trods verdenssituationen, som den har set ud i år.

I effektiviseringsdagsordenen sætter man fokus på fælles indkøb, og ved de årlige tilsyn med kommunerne vil dette område være genstand for opmærksomhed.

Almen Indkøb kan bidrage til at effektivisere indkøb for den enkelte organisation, fordi vi i kraft af de landsdækkende/regionale aftaler kan skabe en volumen, der – alt andet lige - giver mulighed for de bedste priser.

I løbet af vinteren 2022/23 vil der igen blive foretaget 10 nye udbud på tværs af hele Lejerbo, hvor det vil være muligt for de enkelte boligorganisationer at deltage.

Det drejer sig om:

- Skadedyrsbekæmpelse
- Elevatorservice
- El- og vvs-artikler
- El og gas
- Køkkener
- Ventilation
- Tømrerydelser
- VVS-ydelser
- Elektrikerydelser

Man skal huske, at vi har Almen Indkøb, fordi

- 1) vi har pligt til at konkurrenceudsætte vores indkøb for at være lovlige i udbudsretlig henseende og
- 2) for at få gunstige priser til glæde for alle.

I den sammenhæng er vi helt opmærksomme på, at kvaliteten og samarbejdet med leverandørerne også skal spille.

Hvis I ikke ønsker at bruge Almen Indkøb, kan det blive meget dyrt for jer at overholde reglerne om konkurrenceudsættelse, især i de større organisationer, hvor konkurrenceudsættelsen skal ske via EU-udbud. Fra administrationens side anbefaler vi derfor, at I deltager i de landsdækkende/regionale udbud via Almen Indkøb.

I bedes derfor tage stilling til, om I ønsker at deltage i de enkelte udbud via Almen Indkøb:

- Skadedyrsbekæmpelse (JA/NEJ)
- Elevatorservice (JA/NEJ)
- El- og vvs-artikler (JA/NEJ)
- El og gas (JA/NEJ)
- Køkkener (JA/NEJ)
- Ventilation (JA/NEJ)
- Tømrerydelser (JA/NEJ)
- VVS-ydelser (JA/NEJ)
- Elektrikerydelser (JA/NEJ)

Hvis I ikke ønsker at deltage, skal I beslutte, hvorledes konkurrenceudsættelsen af ydelserne da vil blive løftet i organisationen, hvilket vi vil drøfte på næstkommende fysiske organisationsbestyrelsesmøde.

Svar udbedes senest den 16. januar 2023 på mail [stkbh@lejerbo.dk](mailto:stkbh@lejerbo.dk) Ved manglende svar, vil svaret blive betragtet som NEJ. Der vil efter svarfristens udløb blive udsendt referat af mailgodkendelsen.”

**Den 4. januar 2023 havde bestyrelsesmedlemmerne Erik Carter, Bo Krøyer, Monica Poulsen, Elissaveta Agner tilsluttet sig forslaget med JA til deltagelse i alle udbud. Udpeget medlem fra Hovedbestyrelsen havde tilkendegivet, at han ønskede at være neutral og følge den øvrige bestyrelses beslutning.**

**Punktet blev hermed godkendt med JA til deltagelse i alle udbud.**

Underskrift via Penneo

Formand Erik Carter

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Erik Ingmar Carter**

**Underskriver**

På vegne af: Lejerbo Lyngby

Serienummer: d500fd4a-04f8-40c4-99b1-0b7b897d59f3

IP: 197.92.xxx.xxx

2023-01-16 09:15:41 UTC



Penneo dokumentnøgle: 6X0IA-WM6KY-6PSED-A55CV-1LPZP-OZXEE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>